

A Magyar Közlöny 117. számában megjelent az egyes adótörvények és más kapcsolódó törvények módosításáról, valamint a bevándorlási különadóról szóló 2018. évi XLI. törvény, mely jelentős – a nyugdíj melletti munkavégzésre vonatkozó – módosításokat tartalmaz.

Az egyik legfontosabb módosítás a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. törvényt érinti.

A módosított 25. § alapján 2019. január 1-jétől a Munka Törvénykönyve szerinti munkaviszonyban álló saját jogú nyugdíjasnak minősülő személyeknek nem kell a jövedelmük után természetbeni egészségbiztosítási járulékot, valamint nyugdíjjárulékot fizetniük.

(A NAV tájékoztatása szerint „saját jogú nyugdíjasnak csak azt a természetes személyt lehet tekinteni, aki a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvény, illetve nemzetközi egyezmény alkalmazásával öregségi nyugdíjban illetve rehabilitációs járadékban részesül.”)

A következő év elejétől tehát a munkaszerződéssel dolgozó nyugdíjasoknak kizárólag a személyi jövedelemadókat kell megfizetniük munkabérük után. A változások alapján a nyugdíjas munkavállalók nettó bére azonos feltételek mellett 14%-kal emelkedhet.

A munkáltatóknak ugyancsak nem kell megfizetniük a saját jogú nyugdíjas munkavállalók utáni szociális hozzájárulást. A szocho mentesség a munkabér mértékétől függetlenül megilleti őket.

A más jellegű jogviszonyokban, például megbízási szerződés alapján végzett tevékenységért kapott díjazás azonban továbbra is nyugdíjjárulék köteles marad, így ezekben az esetekben a korábban is irányadó szabályok érvényesülnek.

A fent említett módosítások ugyancsak nem szüntetik meg azt a korlátozást, hogy a közszférában közalkalmazotti vagy hasonló közszolgálati jogviszonyban dolgozni kívánó nyugdíjasokat – amelyhez változatlanul szükséges az előzetes kormányzati jóváhagyás – e jogviszonyuk fennállásának idejére nem illeti meg a nyugdíjuk, vagyis illetmény és nyugdíj továbbra sem fizethető együtt.

A 2019. évben irányadó szabályok alapján az általános nyugdíjkorhatár 64 évre emelkedik, a hölgyek részére biztosított kedvezmény – 40 év munkaviszony utáni nyugdíjba vonulás lehetősége – a továbbiakban is változatlan szabályokkal fennáll.

A korábban igen lényeges – a 40 év munkaviszony után nyugdíjba vonult hölgyekre vonatkozó – éves összeghatár jelentőségét veszítette, tekintettel arra, hogy az kizárólag a nyugdíjjárulékkal terhelendő keresetre vonatkozott. Az új szabályok szerint viszont járulékmentes a munkaviszonyban saját jogú öregségi nyugdíjasként szerzett kereset, így a jövőben azt már nem kell beszámítani az éves összeghatárba.

A Magyar Közlöny 2018. november 28-i számában megjelent a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény módosításáról szóló 2018. évi LXXXIII. törvény. A jogszabály

elsősorban az elektronikus közbeszerzési rendszert érinti. A módosítás terjedelmére tekintettel erről külön összefoglaló készül, melyet honlapunkon tekinthet meg.

Magyar Közlöny 188. szám

A Magyar Közlöny 186. számában megjelent a településtervezéssel és területrendezéssel összefüggő kormányrendeletek módosításáról szóló 217/2018. (XI. 27.) Korm. rendelet.

A rendelet módosítja az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletet az épület vagy az épületben található lakások akadálymentes elérését szolgáló felvonó, rámpa, lejtő és pihenő tekintetében, azon épületek körében, amelyek használatát az építésügyi hatóság e rendelkezés hatálybalépése előtt engedélyezte vagy tudomásul vette.

A településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII. 7.) Korm. rendelet módosítása során a jogszabály megváltoztatja, illetve kiegészíti a központi építészeti tervtanács, valamint a területi építészeti-műszaki tervtanácsok feladatköreit.

A módosítás érinti még a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet, valamint a területfejlesztéssel és a területrendezéssel összefüggésben megőrzendő dokumentumok gyűjtéséről, megőrzéséről, nyilvántartásáról és hasznosításáról szóló 16/2010. (II. 5.) Korm. rendelet szabályait is.

Magyar Közlöny 186. szám

A Magyar Közlöny 2018. november 26-i számában megjelent a minimális építőipari rezsioradíj 2018. évi mértékéről szóló 30/2018. (XI. 26.) ITM rendelet.

A rendelet előírása alapján az építőipari rezsioradíj 2018. évre meghatározott, általános forgalmi adó nélküli legkisebb mértéke 3300 forint/óra.

Magyar Közlöny 185. szám