

1. A Magyar Közlöny 2017. december 29-i számában megjelent az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény hatálybalépésével összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 457/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet.

A módosítás érinti a **bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendeletet**, melynek módosítása során a jogszabály kimondja, hogy a rendelet hatálya alatt tartozó eljárásokban az ügyintézési határidő 25 napra módosul. A rendelet 3.§-a új (2a) bekezdéssel egészül ki, mely meghatározza a bányászati koncessziós tevékenység gyakorlása jogának átruházása iránti kérelem tartalmi elemeit.

A bányavállalkozónak a műszaki üzemi terv jóváhagyása iránti kérelem benyújtása során igazolnia kell a műszaki üzemi tervben meghatározott bányászati tevékenységgel vagy a tervezett létesítménnyel érintett idegen ingatlanra vonatkozó igénybevételi jogosultságát. Az igénybevételi jogosultságot igazolja különösen az ingatlan tulajdonosával vagy vagyongazdálkodójával megkötött, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett, az ingatlan bányászati tevékenység céljából való igénybevételére vonatkozó megállapodás, az ingatlan tulajdonosának vagy vagyongazdálkodójának ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett, az ingatlan bányászati tevékenység céljából való igénybevételére vonatkozó hozzájáruló nyilatkozata, vagy a jogosultságot megállapító végleges hatósági határozat vagy jogerős bírósági ítélet.

A 25.§ új (7) bekezdése alapján a bányafelügyelet a bányászati jog átruházásához előírt hozzájárulás iránti, valamint a műszaki üzemi terv, illetve módosításának jóváhagyására irányuló kérelem elbírálása során dönt a bányavállalkozót terhelő kötelezettségek teljesítésére szolgáló biztosíték nagyságáról és teljesítésének módjáról. A kérelem részeként a bányavállalkozó köteles a biztosíték nagyságát alátámasztó költségtervet és a biztosítékadás módjára vonatkozó ajánlatot készíteni.

A rendelet tartalmazza az **építésfelügyeleti bírságról szóló 238/2005. (X. 25.) Korm. rendelet** módosítását, mely alapján az építésfelügyeleti hatóság – a rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 13. pontjában meghatározott jogsértések kivételével – az építésfelügyeleti bírság megállapítását mellőzi, ha a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló törvény szerinti figyelmeztetés feltételei fennállnak.

A **bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes nyomástartó berendezések hatósági felügyeletéről szóló 23/2006. (II. 3.) Korm. rendelet** módosítása során a rendelet előírja a létesítési engedély, valamint a használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásakor igazolandók listáját.

Az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet módosítása során a rendelet kimondja, hogy a bírság kiszabásáról szóló végleges határozatot, valamint – ha jogszabály a befizetési határidő meghosszabbítását, illetve a részletfizetést lehetővé teszi – a határidő meghosszabbításáról, illetve a részletfizetés engedélyezéséről szóló végleges végzést az építésügyi hatóság köteles közölni az érintett ingatlan tulajdonosával is, ha az nem azonos a kötelezettel.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet módosítása kimondja, hogy az építésügyi hatósági engedélyhez vagy az Étv. 33/A. §-a szerinti

egyszerű bejelentéshez kötött építőipari kivitelezési tevékenységek befejezését követően a fővállalkozó kivitelező az építési napló összesítő lapján arról nyilatkozik, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységet a végleges építési engedélynek és a hozzátartozó engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki dokumentációnak megfelelően, vagy az egyszerű bejelentéssel végzett építési tevékenységet a 22. § (1a) bekezdésének figyelembevételével végezte.

A rendelet hatálybalépésével módosulnak **az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet** szabályai is.

A szakmai gyakorlat igazolásáról szóló 12.§ új (1) bekezdése alapján a szakmai gyakorlat igazolására alkalmas különösen a munkáltatói vagy az építési szakmai érdekképviseleti szerv által kiadott igazolás, továbbá munkavégzésre irányuló szerződés, szakmagyakorlási tevékenységet végző személy vagy cég vagy mentori címmel rendelkező szakmagyakorló által kiállított igazolás, amely tartalmazza a gyakorlat időtartamát, a végzett munkák megnevezését, a folytatott tevékenység leírását.

Az elektronikus ügyintézésre tekintettel a 25. § megváltozott tartalmú (2) bekezdése alapján a kérelmező a kérelmet írásban – papír alapon vagy elektronikus adathordozón, az Ákr.-ben meghatározottakon túl – benyújthatja bármely területi kamaránál, valamint az Építésügyi Szolgáltató Pont feladatait ellátó önkormányzati jegyzőnél. A kérelem benyújtásával egyidőben - a 26. § (2) bekezdésében előírtak szerint – igazolni kell a szakirányú szakképzettséget, a szakmai gyakorlatot, az igazgatási szolgáltatási díj befizetését.

A 27. § (2) bekezdésében szabályozott eseti engedély esetében az eseti engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell a végezni kívánt tevékenység főbb adatait, különösen annak helyét, tárgyát és jellegét. A kérelem benyújtásával egyidejűleg igazolni kell a szakirányú végzettséget, ha az azt igazoló okirat a területi kamarai nyilvántartásban nem áll rendelkezésre, a szakirány elvégzését, amelynek elbírálásához alkalmas különösen a leckekönyv másolata vagy az oklevél melléklete, ha a kérelmező kreditrendszerben szerezte meg az oklevelét, vagy ha azt a területi kamara titkára a szakirány megállapítása érdekében kéri, a szakmai gyakorlatot, az igazgatási szolgáltatási díj befizetését, a hozzátartozói minőséget.

A módosítások 2018. január 1-jén léptek hatályba.

M. Közlöny 229. szám